



Bâtitseur d u 3^{ème} Millénaire

RESIDENCE LES ARCADES SOUS BOIS

DOMAINE D'ABADJIN KOUTE

CONDITIONS DE VENTE

PRIX DE VENTE INDIQUES TAXES COMPRISES. HORS FRAIS DE NOTAIRE et HORS COUT DE TERRAINS SUPPLEMENTAIRES

NOS VILLAS DUPLEX

MODELES VILLAS	DUPLIX STANDING			DUPLIX PRESTIGE			
	5P FIDJI	5P GOREE	7P MACAO	4P ASSINIE	5P HAWAI	6P TAHITI	7P TONGA
Terrain standard en m ²	300	400	500	255	300	400	500
Surface utile en m ²	210	296,07	337,14	161,56	182,48	289,82	460,20
Prix de vente FCFA TTC –HFN	73 967 500	83 903 500	91 769 500	69 827 500	78 521 500	99 842 500	120 198 363
Prix en euros	112 762	127 910	139 902	106 451	119 705	152 209	183 241
Apport initial pour réservation (20% du Prix de vente)	14 793 500	16 780 700	18 353 900	13 965 500	15 704 300	19 968 500	24 039 672

NOS VILLAS BASSES

MODELES APPARTEMENTS	VILLA 2P STANDING	VILLA 3P STANDING	VILLA 4P STANDING	VILLA 5P STANDING
Terrain standard en m ²	150	200	255	300
Surface utile en m ²	66,45	82,28	106,41	122,32
Prix de vente FCFA TTC –HFN	31 352 500	40 000 000	51 058 086	67 757 500
Prix en euros	47 797	60 980	77 837	103 296
Apport initial pour réservation (20% du Prix de vente)	6 270 500	8 000 000	10 211 617	13 551 500

N.B : CES LOGEMENTS SONT PAYABLES EN 24 MOIS, 36 MOIS SELON LE DELAI DE LIVRAISON CHOISI PAR LE CLIENT.

- Les villas basses sont livrées finies et habitables, les villas duplex sont livrées semi finies.
- Les frais pour l'obtention de l'acte de propriété sont directement versés au cabinet notarié.
- Prix du m² supplémentaire : **50.000 FCFA**
- Les prix de vente indiqués intègrent **500 000 FCFA** de frais de dossier non remboursables en cas de désistement

AVEC INTERBAT, DEVENEZ PROPRIETAIRE